

## Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Stand: 01.12.2019

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen den Maklervertrag mit uns zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns:

**REMA Immobilien**  
**Wandsbeker Allee 15-19 , 22041 Hamburg**  
**Fax: 040 76 97 50 -18**  
**Mail: [info@rema-immobilien.de](mailto:info@rema-immobilien.de)**

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Vorzeitiges Erlöschen des Widerrufs

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Leistung erst begonnen haben, nachdem Sie Ihre ausdrückliche Zustimmung (siehe Formular auf der nächsten Seite) gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

## Vorzeitiges Erlöschen des Widerrufs

Stand: 01.12.2019

### Absender

Vorname, Name \_\_\_\_\_

Strasse, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort mit Stadtteil \_\_\_\_\_

### Empfänger

**REMA Immobilien**

**Wandsbeker Allee 15-19, 22041 Hamburg**

**Fax: 040 76 97 50 -18**

**Mail: [info@rema-immobilien.de](mailto:info@rema-immobilien.de)**

### Ihr Immobilienangebot

- zutreffendes bitte ankreuzen -

Sehr geehrte Damen und Herren, ich/wir haben Interesse an dem Angebot vom: \_\_\_\_\_

Daher bitte ich/wir bitten Sie um:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Allgemeine Anfrage | <input type="checkbox"/> Rückruf           |
| <input type="checkbox"/> Exposé per Post    | <input type="checkbox"/> Exposé per E-Mail |
| <input type="checkbox"/> Besichtigung       | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____  |

Die mir/uns überlassene Widerrufsbelehrung zum Maklervertrag habe/n ich/wir zur Kenntnis genommen. Ich/wir bitte/n Sie, dass Sie vor Ende der 14-tägigen Widerrufsfrist mit der Ausführung der gewünschten Dienstleistung beginnen.

- ja  Nein

Ich bin/wir sind einverstanden und verlange/n ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein/unser Widerrufsrecht verliere/n.

- ja  Nein

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift/en \_\_\_\_\_

*(nur bei Mitteilung auf Papier)*

## Muster-Widerrufsformular

Stand: 01.12.2019

Wenn Sie den Vertrag für die Erbringung einer Maklerleistung widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an:

**REMA Immobilien**  
**Wandsbeker Allee 15-19 , 22041 Hamburg**  
**Fax: 040 76 97 50 -18**  
**Mail: [info@rema-immobilien.de](mailto:info@rema-immobilien.de)**

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über den die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

### Dienstleistung

- zutreffendes bitte ankreuzen -

Vermittlung Mietvertrag \_\_\_\_\_

Vermittlung Kaufvertrag \_\_\_\_\_

Bestellt am \_\_\_\_\_

### Verbraucherdaten

- des/der Verbraucher(s) -

Vorname, Name \_\_\_\_\_

Strasse, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort mit Stadtteil \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift/en \_\_\_\_\_

*(nur bei Mitteilung auf Papier)*